

## Sardegna: contributi per la prima casa di abitazione

### DATA APERTURA

01 Jul 2017

### DATA CHIUSURA

31 Dec 2020

### AGEVOLAZIONE

Regionale

### SOGGETTO GESTORE

Regione Autonoma Sardegna

## DESCRIZIONE

Bando per la concessione di contributi in conto interessi e a fondo perduto per la costruzione, l'acquisto e il recupero della prima casa di abitazione.

L'intervento è destinato a promuovere l'**accesso alla proprietà della prima casa di civile abitazione**, attraverso i seguenti interventi:

- costruzione in proprio;
- recupero in proprio;
- acquisto;
- acquisto con recupero.

Le domande di mutuo possono essere presentate esclusivamente da **persone fisiche** che:

- dispongano a titolo esclusivo della proprietà dell'area (se si tratta di interventi di costruzione) o dell'alloggio (negli interventi di recupero);
- a seguito dell'intervento autorizzato, acquisiscano la proprietà dell'alloggio (per gli interventi di acquisto e acquisto con recupero).

Può presentare domanda solamente uno dei coniugi o una delle parti dell'unione civile, o il convivente more uxorio. Può inoltre presentare domanda un altro componente del nucleo familiare che sia maggiorenne e non a carico di altri ai fini fiscali.

Sono considerati beneficiari diretti delle agevolazioni i soggetti i quali, negli interventi di nuova costruzione o recupero, siano rispettivamente proprietari dell'area o dell'immobile e, negli interventi di acquisto, diventino proprietari dell'alloggio oggetto dell'intervento ammesso ad agevolazione.

Le "giovani coppie" non ancora coniugate o unite civilmente devono contrarre matrimonio o costituire unione civile entro un anno dalla data di presentazione della domanda alla Regione.

I finanziamenti, concessi indistintamente ai cittadini che ne facciano domanda per interventi ubicati nel territorio regionale, consistono nella concessione di un **mutuo** da parte di due Istituti di credito: Banco di Sardegna e Banca Intesa SanPaolo.

L'importo di mutuo agevolato, che non può superare i **120.000 euro**, ha una durata trentennale, venticinquennale, ventennale, quindicennale o decennale e viene ammortizzato mediante il pagamento di rate semestrali posticipate costanti (mutui a tasso fisso) o variabili (mutui a tasso variabile).

Le domande devono essere presentate **dal 1° luglio 2017 al 31 dicembre 2020**.

Per maggiori informazioni consultare i Links.

**PUBBLICATO**

03 Jul 2017

**BENEFICIARI E FINALITÀ****STATO AGEVOLAZIONI**

Inattive

**DIMENSIONE BENEFICIARI**

Non Applicabile

**ORGANIZZAZIONE**

Privato

**SETTORI**

Sociale

**FINALITÀ**

Inclusione social, Cooperazione

**UBICAZIONE INVESTIMENTO**

Europe, Italy, Sardegna

**INCENTIVI E SPESE****TIPOLOGIA AGEVOLAZIONE**

Finanziamento

**TAGS**

Prima casa